

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO NEL TESSUTO URBANO 1:10.000

INSERIMENTO NEL CONTESTO URBANO

Il progetto individua il lato sud-est come affaccio preferenziale per le zone didattiche, dato il soleggiamento diretto nel corso della giornata; da qui la scelta fondamentale di attestare parallelamente a questo lato del lotto le 16 aule previste dal bando. Queste sono arredate in modo da avere luce diretta proveniente dalla sinistra degli studenti; luce indiretta proviene invece dal lato opposto, attraverso le pareti vetrate utilizzate a separazione dei corridoi.

L'ingresso principale alla scuola sarà da via Carducci in analogia con la situazione attuale. Un portico a doppia altezza definisce visivamente il luogo dell'entrata. Si tratta di un punto sufficientemente baricentrico compreso tra la viabilità di San Cipriano e quella di Via Leopardi che può avvantaggiarsi della prossimità all'area di parcheggio esistente.

L'accesso alla scuola primaria e quello alla scuola media avverranno dal medesimo portico ma attraverso ingressi distinti: gli alunni della scuola primaria entreranno al piano terra mentre quelli della scuola media accederanno ad un vano scala/scensore con sbarco al primo livello, in una zona affacciata direttamente sull'atrio di ingresso dell'adiacente scuola primaria.

In questo modo gli spazi distinti di accesso si unificano visivamente in un unico grande atrio, sviluppando due percorsi indipendenti pur nella unità dello spazio architettonico d'ingresso.

Un secondo ingresso dedicato al funzionamento della sola palestra e relativi spogliatoi è invece individuato su via Leopardi; la palestra potrà godere così di accesso esclusivo, senza obbligo per gli utenti di dover attraversare necessariamente tutta la scuola. Questo consentirà maggiore flessibilità all'edificio garantendo contemporaneamente un potenziale utilizzo extrascolastico della palestra, con maggiore sicurezza per gli spazi scolastici.

La pedonalizzazione di via Carducci offre invece la possibilità di recuperare aree esterne da dedicare al cortile scolastico; appare in questo caso opportuno dotare la scuola di ulteriori spazi sportivi come un campo per il gioco del basket e della pallavolo, così da poter mantenere la palestra comunque disponibile per ulteriori attività durante la bella stagione.

E' previsto in questo caso il mantenimento dell'attuale piazzetta posta a nord dell'edificio, che potrebbe far parte della sequenza dei percorsi di ingresso al plesso scolastico; appare allora opportuno rivederne alcune finiture, ricercando una maggiore continuità di materiali con le altre aree pedonali relative alla scuola che verrà. Anche l'arredo urbano di questa zona potrebbe essere completato, con un ripensamento dell'illuminazione.

L'eventuale perdita dei posti auto presenti lungo via Carducci derivante dall'inclusione di quest'ultima tra le aree esclusive della nuova scuola sarà compensata con i nuovi parcheggi da ricavarsi lungo via Leopardi e lungo via San Cipriano. La collocazione a spina di pesce dei suddetti stalli automobilistici agevolerà la manovra di parcheggio, evitando per quanto possibile gli accodamenti tipici delle ore di punta.



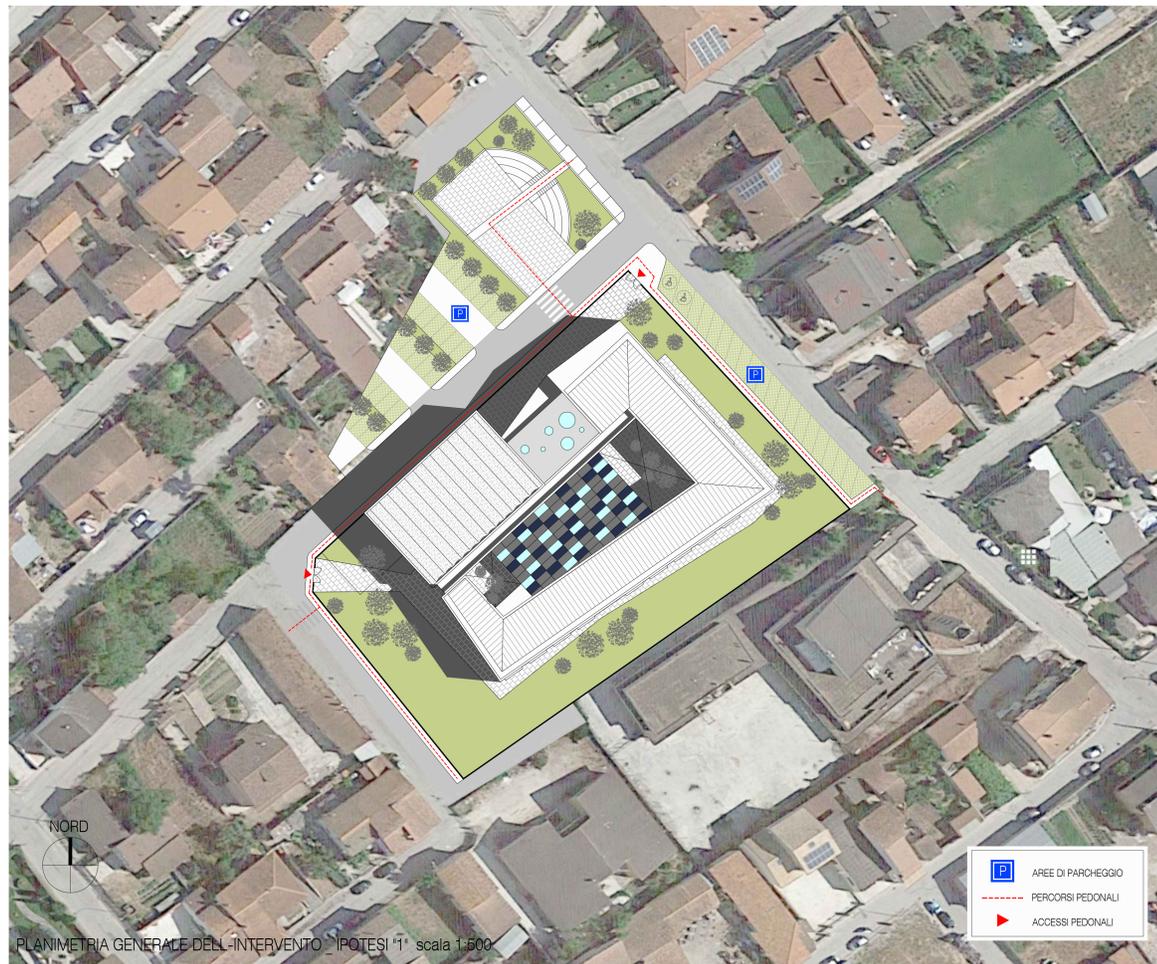
PIANA DEL FUCINO (AEROFOTO)

LA COPERTURA

L'edificio intende rifarsi alla geometria dei terreni agricoli circostanti riprendendone la trama a scacchiera che li caratterizza.

Tale segno è ritenuto particolarmente identificativo per il territorio. Il progetto intende quindi richiamare questa matrice geometrica e integrarla nella composizione. La trama delle campagne viene allora riprodotta a scala minore generando il disegno della copertura.

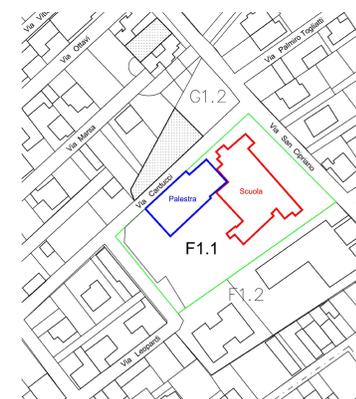
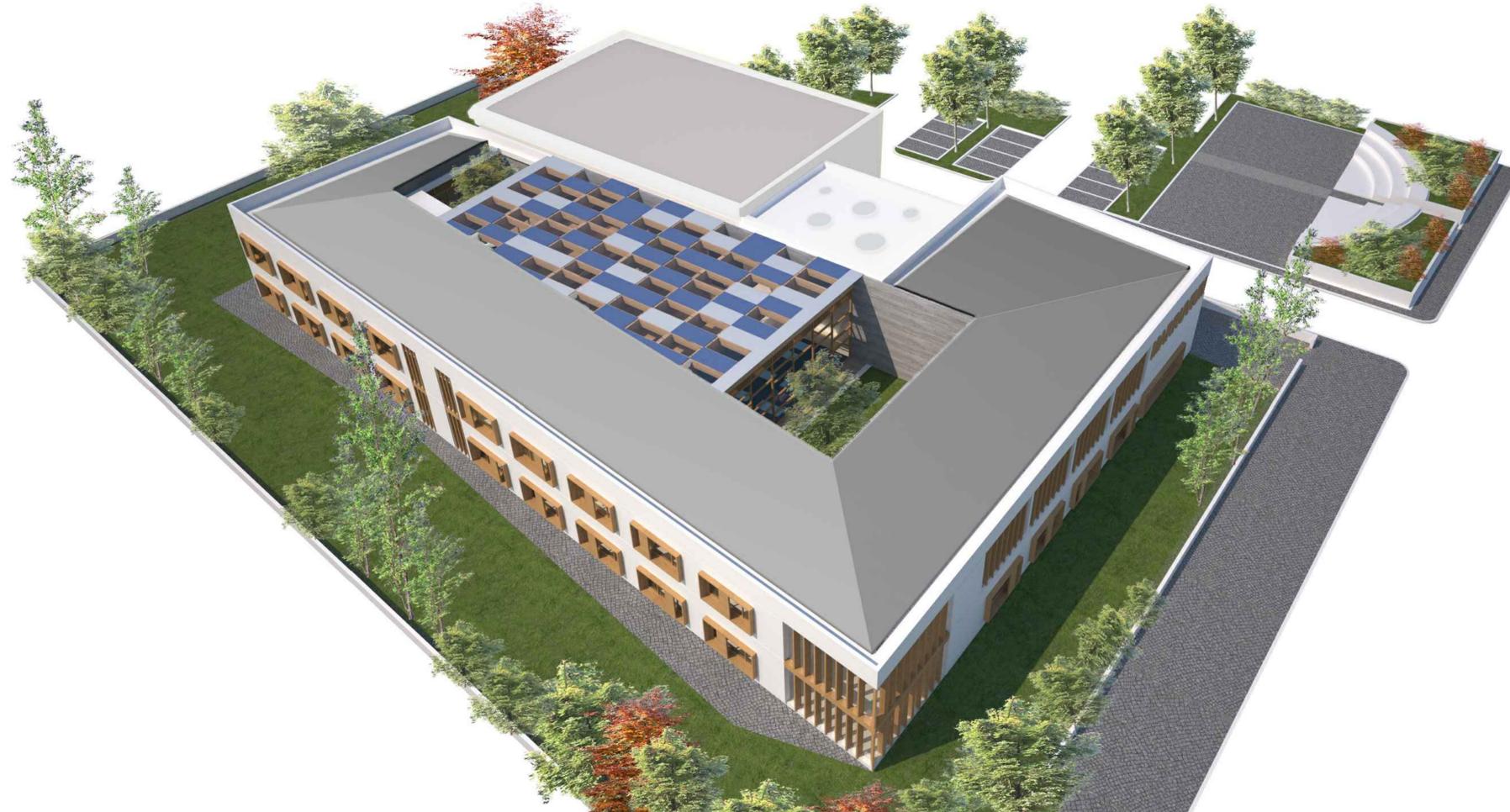
Un grande tetto piano assembla tre ordini di pannellature relativamente alla porzione centrale della scuola: pannelli opachi coibentati, lucernari vetriati, pannelli fotovoltaici si integrano in un tetto di alto contenuto tecnologico.



PLANIMETRIA GENERALE DELL'INTERVENTO - IPOTESI 1' scala 1:500



PLANIMETRIA GENERALE DELL'INTERVENTO - IPOTESI 2' scala 1:500



MAPPA CATASTALE scala 1:1000



SOVRAPPOSIZIONE SU MAPPA CATASTALE scala 1:1000