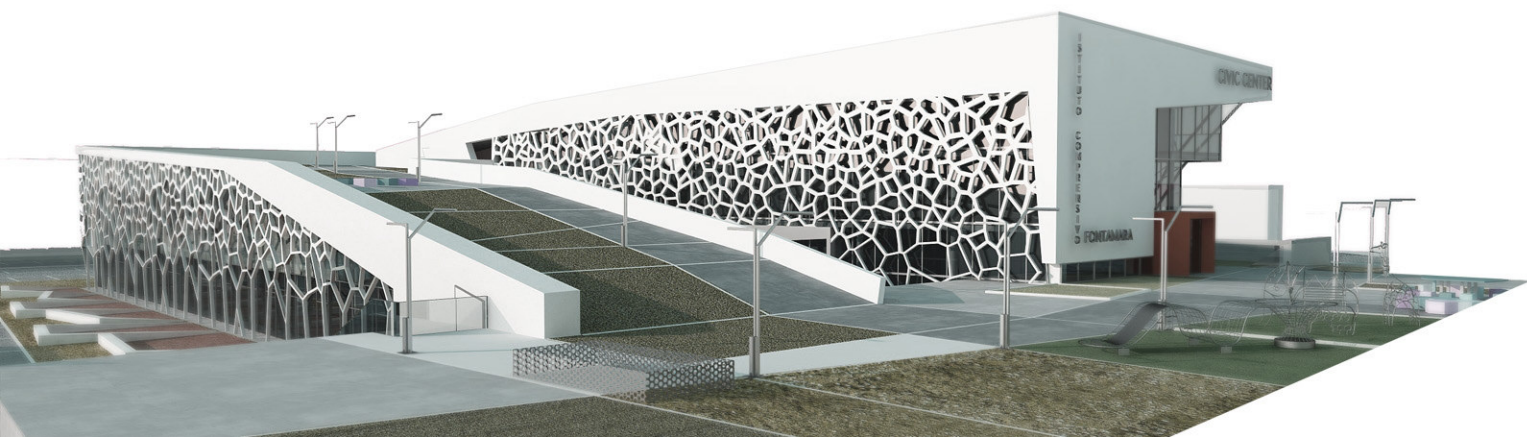


CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA



SCUOLA SAN BENEDETTO MARSI - CALCOLO SOMMARIO DEI COSTI

N°	descrizione	un. Misu.	quantita'	costo/unit.	costo
----	-------------	-----------	-----------	-------------	-------

A	SISTEMAZIONI ESTERNE				
1	Recinzione esterna	ml	240	€ 110,00	€ 26.400,00
2	Superf. Pavimentate in pietra	mq.	550	€ 75,00	€ 41.250,00
3	Superf. In ghiaia	mq.	350	€ 50,00	€ 17.500,00
4	Superf. In cls lavato (tipo Levocell)	mq.	650	€ 55,00	€ 35.750,00
5	Sistemazione verde e piantumazioni	mq.	1650	€ 21,00	€ 34.650,00
6	Recinzioni scorrevoli-cancelli	corpo			€ 8.500,00
7	Illuminazioni esterne	corpo			€ 14.500,00
	COSTO				€ 178.550,00

B	PACCHETTO SOLAIO PIANO TERRA				
1	Isolamento piano terra - vetro cellulare	mq.	1120	€ 18,00	€ 20.160,00
2	Membrana impermeabilizzante	mq.	1120	€ 15,00	€ 16.800,00
3	Pannelli fibra legno x posa riscaldamento radiante	mq.	1120	€ 25,00	€ 28.000,00
4	Pannello fibra per posa linoleum	mq.	1120	€ 11,00	€ 12.320,00
5	Pavimetazione in linoleum ecologico	mq.	1120	€ 28,00	€ 31.360,00
	COSTO				€ 108.640,00

C	PACCHETTI SOLAI PIANI 1° E 2°				
1	Rotolo anticalpestio in sughero riciclato	mq.	1250	€ 12,00	€ 15.000,00
2	Pannello sottofondo in legno rigidi, anticalpestio	mq.	1250	€ 7,00	€ 8.750,00
3	Pannelli fibra legno x posa riscaldamento radiante	mq.	1250	€ 25,00	€ 31.250,00
4	Pannello fibra per posa linoleum	mq.	1250	€ 9,00	€ 11.250,00
5	Pavimetazione in linoleum ecologico	mq.	1250	€ 28,00	€ 35.000,00
	COSTO				€ 101.250,00

D	PACCHETTI SOLAIO ESTERNI				
1	Membrana freno vapore	mq.	1330	€ 8,00	€ 10.640,00
2	Massetto pendenze	mq.	1330	€ 15,00	€ 19.950,00
3	Membrana impermeabilizzante	mq.	1330	€ 16,00	€ 21.280,00
4	Massetto di allettamento	mq.	1330	€ 12,00	€ 15.960,00
5	Pavimetazione in gres per esterni	mq.	580	€ 35,00	€ 20.300,00
6	Pacchetto verde pensile	mq.	580	€ 62,00	€ 35.960,00
	COSTO				€ 113.450,00

E	TAMPONATURE ESTERNE/BRISE SOLEIL				
1	Pannello interno doppio in fibro cemento e gesso	mq.	780	€ 22,00	€ 17.160,00
2	Pannello isolante, Sp= 5 cm.	mq.	780	€ 9,00	€ 7.020,00
3	Pannello xlam sp= 12 cm.	mq.	780	€ 45,00	€ 35.100,00
4	Membrana barriera vento	mq.	780	€ 11,00	€ 8.580,00
5	Pannello isolante in fibra vegetale. Sp= 12 cm.	mq.	780	€ 28,00	€ 21.840,00
6	Sottostruttura per brise soleil Opus	mq.	640	€ 31,00	€ 19.840,00
7	Struttura per brise soleil Opus	mq.	640	€ 105,00	€ 67.200,00
	COSTO				€ 176.740,00

F	TAMPONATURE INTERNE FISSE				
1	Pannello interno doppio in fibro cemento e gesso	mq.	840	€ 24,00	€ 20.160,00
2	Pannello isolante in fibra vegetale, Sp= 10 cm.	mq.	840	€ 22,00	€ 18.480,00
3	Montanti e telai in legno	mq.	840	€ 8,00	€ 6.720,00
4	Pannello interno doppio in fibro cemento e gesso	mq.	840	€ 24,00	€ 20.160,00
5	Porte	cad.	35	€ 180,00	€ 6.300,00
	COSTO				€ 71.820,00

G	TAMPONATURE INTERNE MOBILI				
1	Pannello divisori scorrevoli su guide superiori	mq.	82	€ 650,00	€ 53.300,00
	COSTO				€ 53.300,00

H	TAMPONATURE VERTICALI TRASPARENTI				
1	Pannelli vetrati	mq.	825	€ 410,00	€ 338.250,00
	COSTO				€ 338.250,00

I	FINITURE				
1	Lamierini alluminio	mq.	450	€ 28,00	€ 12.600,00
2	Copertine/montanti	ml.	250	€ 35,00	€ 8.750,00
3	Ringhiere metallo	mq.	272	€ 98,00	€ 26.650,00
4	Ringhiere vetro	mq.	80	€ 150,00	€ 12.000,00
	COSTO				€ 60.000,00

	TOTALE GENERALE ARCHITETTONICO (ID OPERE E.08)				€ 1.202.000,00
--	---	--	--	--	-----------------------

L	STRUTTURE IN FONDAZIONE (ID OPERE S.05)				
1	Scavi	mc.	1680	€ 14,00	€ 23.520,00
2	Fondazione in pali trivellati e micropali	ml	2600	€ 135,00	€ 351.000,00
3	Magrone in cls.	mc.	175	€ 70,00	€ 12.250,00
4	Fondazioni in C.A. (Plinti)	mc.	125	€ 320,00	€ 40.000,00
5	Travi collegamento plinti in C.A.	mc.	86	€ 320,00	€ 27.520,00
6	Massetto armato piano terra e igloo in PVC	mq.	1520	€ 73,00	€ 110.960,00
	COSTO				€ 565.250,00

M	STRUTTURE (ID OPERE S.06)				
1	Pilastri e travi in metallo	kg.	80500	€ 4,25	€ 342.125,00
2	Solaio Legno _tipo Legnatur	mq.	2720	€ 83,00	€ 225.760,00
3	Ferramenta giunzioni-incastri	kg.	1440	€ 4,25	€ 6.120,00
4	Consolidamento strutturale palestra	mq.	600	€ 210,00	€ 126.000,00
	COSTO				€ 700.000,00

	TOTALE GENERALE STRUTTURE (ID OPERE S.05 + S.06)			€ 1.265.250,00	
--	---	--	--	-----------------------	--

N	IMPIANTI IDRICO (ID OPERE IA.01)				
1	Aria di rinnovo, canalizzazioni.	corpo			€ 65.000,00
2	Sonde Geotermiche	corpo			€ 40.000,00
3	Impianto idrico	corpo			€ 65.000,00
4	Impianto raccolta acque piovane e scarico in fognatura	corpo			€ 80.000,00
	COSTO				€ 250.000,00

O	IMPIANTO ELETTRICO (ID OPERE IA.03)				
1	Impianto elettrico interno (escluso app. luminosi)	corpo			€ 82.000,00
2	Cablaggio dati, rete Wifi, predisposizione LIM	corpo			€ 40.000,00
3	impianto fotovoltaico	corpo			€ 78.000,00
	COSTO				€ 200.000,00

P	IMPIANTO TERMICO (ID OPERE IA.02)				
1	Pannello radiante (tubazioni e p.o.)	mq.	2400	€ 42,00	€ 100.800,00
2	Centrale termica, pompa di calore	corpo			€ 42.200,00
3	Centrali di trattamento aria	corpo			€ 57.000,00
	COSTO				€ 200.000,00

	TOTALE GENERALE IMPIANTI (ID OPERE IA.01 IA.02 IA.03)				€ 650.000,00
--	---	--	--	--	--------------

Q	ONERI DELLA SICUREZZA				
1	Impalcature	mq.	4400	€ 12,00	€ 52.800,00
2	Dispositivi protezione personali	corpo			€ 28.500,00
3	Attrezzature per la messa in sicurezza del cantiere	corpo			€ 13.700,00
	COSTO				€ 95.000,00

	TOTALE COSTO COSTRUZIONE				€ 3.212.250,00
--	--------------------------	--	--	--	----------------